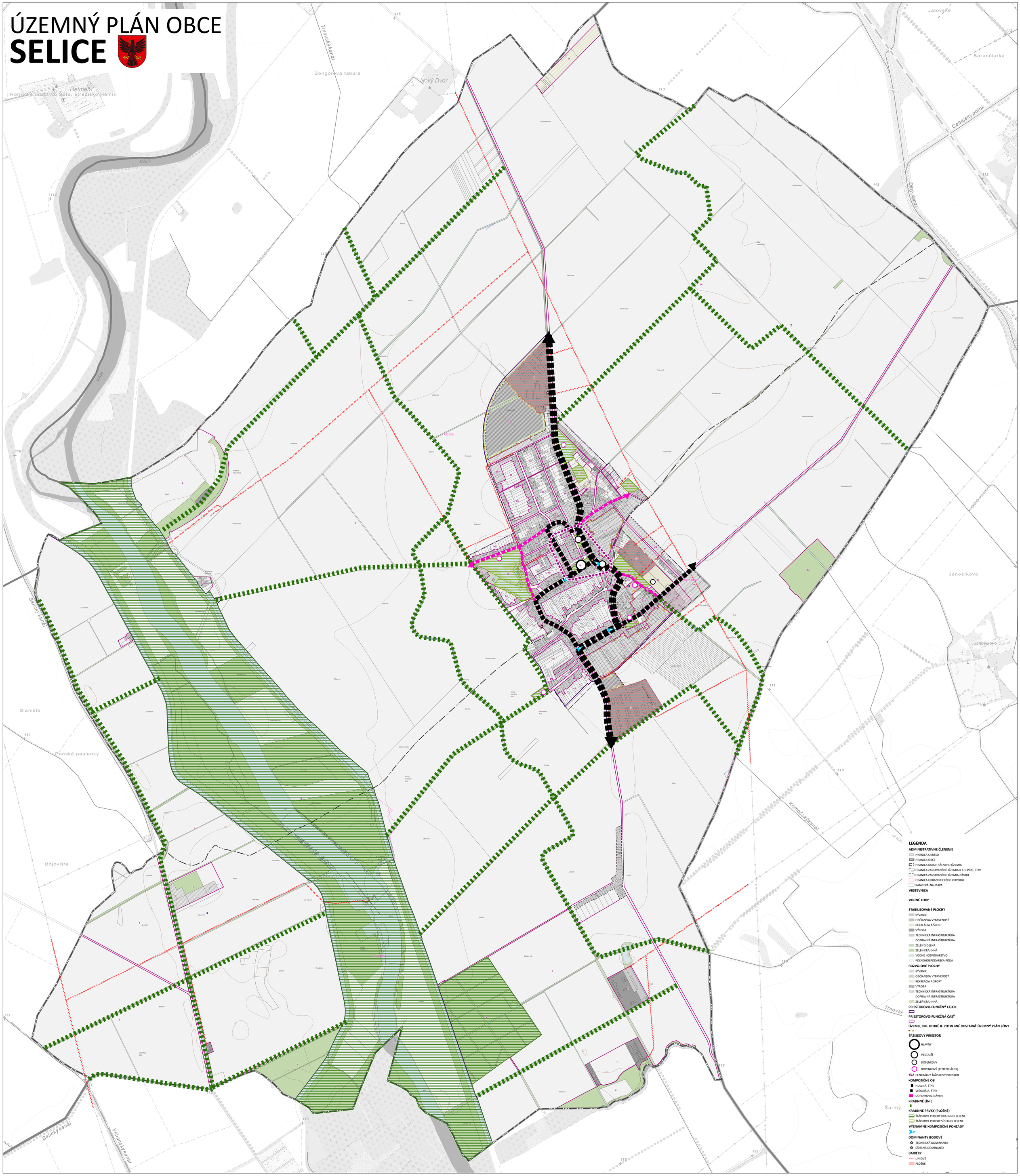
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
SELICE



LEGENDA

ADMINISTRATÍVNE ČLENENIE
- HRANICA OKRESU
- HRANICA OBCE
- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990, STAV
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA,NÁVRH
- HRANICA URBANISTICKÉHO OBVODU
- KATASTRÁLNA MAPA

VRSTEVNICA

VODNÉ TOKY

STABILIZOVANÉ PLOCHY
- BÝVANIE
- OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
- REKREÁCIA A ŠPORT
- VÝROBA
- TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA
- DOPRAVNÁ INFRAŠTRUKTÚRA
- ZELEŇ SÍDELNÁ
- ZELEŇ KRAJINNÁ
- VODNÉ HOSPODÁRSTVO
- POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA

ROZVOJOVÉ PLOCHY
- BÝVANIE
- OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
- REKREÁCIA A ŠPORT
- VÝROBA
- TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA
- DOPRAVNÁ INFRAŠTRUKTÚRA
- ZELEŇ KRAJINNÁ

PRIESTOROVO-FUNKČNÝ CELOK

PRIESTOROVO-FUNKČNÁ ČASŤ

ÚZEMIE, PRE KTORÉ JE POTREBNÉ OBSTARAŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY

ŤAŽISKOVÝ PRIESTOR
- HLAVNÝ
- VEDĽAJŠÍ
- DOPLNKOVÝ
- DOPLNKOVÝ (POTENCIÁLNY)
- CENTRÁLNY ŤAŽISKOVÝ PRIESTOR

KOMPOZIČNÉ OSI
- HLAVNÁ, STAV
- VEDĽAJŠIA, STAV
- DOPLNKOVÁ, NÁVRH

KRAJINNÉ LÍNIE

KRAJINNÉ PRVKY (PLOŠNÉ)
- ŤAŽISKOVÉ PLOCHY KRAJINNEJ ZELENE
- ŤAŽISKOVÉ PLOCHY SÍDELNEJ ZELENE

VÝZNAMNÉ KOMPOZIČNÉ POHĽADY

DOMINANTY BODOVÉ
- TECHNICKÁ DOMINANTA
- SÍDELNÁ DOMINANTA

BARIÉRY
- LÍNIOVÉ
- PLOŠNÉ

DIGITÁLNE MAPOVÉ PODKLADY: Informačný systém katastra nehnuteľností (Katastrálna mapa) © ÚGKK SR (2025-06), Geofyzikálne mapy a registre geofondu © ŠGÚDŠ, 2025, Lesohospodárske mapy © NLC, 2025, BPEJ © VÚPOP, 2025, Hydromeliorácie © Hydromeliorácie, š. p., 2025, Ochrana prírody a krajiny, ŠOP SR, 2025, Životné prostredie, OÚŽP (enviroportal.sk), 2025, Ortofotomapa, Snímky © 2025 Airbus

ZDROJE ÚDAJOV: Verejné vodovody © ZVS a.s , 2025, Verejné kanalizácie © RVS GROUP SLOVENSKO a.s., 2025, Energetika, ZSDIS a.s., 2025, SPP a.s., 2025, Pamiatkový fond SR, KPÚ Nitra, 2025, Ochrana prírody a krajiny, ŠOP SR, 2025, RÚSES Šaľa, 2021, Zdroje znečistenia ovzdušia, SHMÚ, 2025, Územný plán obce Selice (2008) vrátane Zmien a doplnkov č.1 (2020) AŽ Projekt s.r.o., Územný plán regiónu Nitrianskeho samosprávneho kraja (2012) vrátane Zmien a doplnkov č.1 (2015) AUREX spol. s.r.o.

OBSTARÁVATEĽ

OBEC SELICE
Sovietskej armády 1131, 925 72 Selice
www.selice.eu

SPRACOVATEĽ

AŽ PROJEKT s.r.o.
Bezručova 5, 811 09 Bratislava
www.azprojekt.sk

1:5 000

0 0,25 0,5 1 1,5 km

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SELICE

VÝKRES URBANISTICKEJ KONCEPCIE ROZVOJA OBCE

NÁVRH AUGUST 2026

I 3A